

המועצה המקומית דלית אל כרמל
المجلس المحلي دالية الكرمل

8.3.2018

פרוטוקול מליאה מן המניין מס' 97/18
אשר התקיימה ביום שלישי 6.3.2018 בשעה 18:00
באולם הישיבות במועצה המקומית

נוכחים:

1. מר רפיק חלבי – ראש המועצה
2. מר והבה והבה – מ.מ.ראש המועצה
3. מר אמיר סאלח – סגן ראש המועצה
4. מר יוסף חדיד – חבר המועצה
5. מר מועין חלבי – חבר המועצה
6. מר האני חדיד – חבר המועצה
7. מר עאמר חסיסי – חבר המועצה
8. מר כרמל חלבי – חבר המועצה
9. מר ניסים אבו חמד – חבר המועצה
10. מר מרזוק קדור – חבר המועצה
11. מר חמיד חלבי – חבר המועצה
12. מר רפיק בסיס – חבר המועצה
13. מר סאמר ביראני – חבר המועצה
14. מר אוסאמה מריח – חבר המועצה
15. מר דאהש חלבי – מנכ"ל המועצה

השתתפו בישיבה:

- רו"ח עדואן עדואן – גזבר המועצה
- עו"ד סועאד חסון – מבקרת המועצה
- עו"ד רנה לפידות – יועמ"ש הרשות המקומית

על סדר היום:

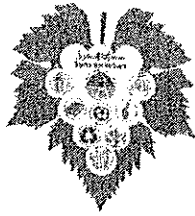
1. אישור פרוטוקולים 95/18, 96/18.
2. אישור תב"ר מס' 454 פסטיבל תרבות 2018 – פיס ע"ס 72 אלש"ח.
3. אישור תב"ר מס' 455 נגישות פרטנית קול קורא 8520 ע"ס 113,714 ₪.
4. אישור מליאת המועצה להצטרף למר מנהל נסראלדין כוזמים לתוכנית מס' 356-0590968. (התוכנית תוצג ע"י מהנדס בשארה מארון).
5. אישור מליאת המועצה להצטרף למר בסאם חלבי כוזמים לתוכנית מס' 356-0494161. (התוכנית תוצג ע"י מהנדס סלימאן נסראלדין).
6. אישור מליאת המועצה להצטרף לאשכול רשויות הר הכרמל (אשכול בהקמה).
7. החלטה לאישור הצטרפות לתאגיד פלגי מוצקין ואישור ההסכם.

רפיק חלבי:

עם תחילת הישיבה אני מבקש להפסיק את הצילום.

מרזוק קדור:

היה צורך להודיע על הפסקת הצילום מראש וזה מחייב אישור 2/3 מהמליאה, אפשר לקבל חוות דעת משפטית בנושא.



המועצה המקומית דלית אל כרמל المجلس المحلي دالية الكرمل

רפיק חלבי:

ישיבה מן המניין מס' 97/18.
אני מודיע מראש שסעיף 6 אישור מליאת המועצה להצטרף לאשכול רשויות הר הכרמל, לא יעלה היום לדיון.

מרזוק קדור:

היית צריך להודיע על ביטול הסעיף למזכיר, שש שעות לפני המליאה ולכן לא ניתן לבטל.

עו"ד רנה לפידות:

סעיף 33 הסרת הצעה מסדר היום, המגיש הצעה לסדר היום יכול להסירה בכל עת על-ידי הודעה בכתב למזכיר המועצה לפני ישיבת המועצה או בהודעה בעל פה בישיבת המועצה; דרש חבר אחר שההצעה תיכלל בסדר היום, תובא ההצעה לדיון כאילו אותו חבר הגיש אותה.

מרזוק קדור:

כתוב שהצעה לשינוי סדר העדיפות בדיון.

עו"ד רנה לפידות:

כרגע אנחנו לא עושים שינוי בסדר העדיפות בדיון, אלא מדובר בהורדת סעיף מסדר היום.

רפיק חלבי:

סעיף 6 לא יהיה על סדר היום.
סעיף 1 אישור פרוטוקולים מס' 95/18, 96/18.

החלטה מס' 23/18-

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את שני הפרוטוקולים.

רפיק חלבי:

אישור תב"ר מספר 454 פסטיבל תרבות 2018 – פיס ע"ס 72 אלש"ח.

החלטה מס' 24/18-

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את תב"ר מס' 454.

רפיק חלבי:

אישור תב"ר מס' 455 נגישות פרטנית קול קורא 8520 ע"ס 113,714 ₪.

החלטה מס' 25/18-

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את תב"ר מס' 455.

רפיק חלבי:

שני נושאים שקשורים במר מנהל נסראלדין ומר בסאם חלבי. אני מבקש מהמהנדס בשארה מארון שיציג את הנושא.

אינג' בשארה מארון:

אני הכנתי שתי תוכניות מפורטות, העברנו את זה לוועדה המחוזית, הועדה המחוזית, מאחר ומדובר בשינוי תוואי דרך וחלק מהתוכנית הוא בבעלות מדינה או בבעלות רשות מקומית, הועדה המחוזית בקשה להוסיף כיום את שתי הרשויות של דלית אל כרמל ועוספיא. זה לגבי מנהל נסראלדין.



המועצה המקומית דלית אל כרמל المجلس المحلي دالية الكرمل

אמיר סאלח:

האם הזזת הכביש פוגעת באחרים?

אינג' בשארה מארון:

זה באדמת מדינה והרחבת הכביש רק בהסכמת בעלים. בלי הסכמת בעלים לא תהיה הרחבה. מדובר בשינוי יעוד שטח חקלאי לאיזור מסחר, מגורים ושצ"פ.

מרזוק קדור:

נושא כזה צריך לעבור דרך ועדת התשתיות שילמדו את הנושא ויביעו את דעתם בפני מליאת הרשות. צריך לפעול ע"פ נוהלים.

אינג' בשארה מארון:

התוכנית עברה ועדה מקומית, תעבור ועדה מחוזית ויהיו נציגים של המועצה בוועדה המחוזית.

החלטה מס' 26/18-

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את הצטרפות המועצה למר מנהל נסראלדין כיזמים לתוכנית מס' 356-0590968.

אינג' בשארה מארון:

הסעיף הבא, אצל בסאם חלבי בכביש העוקף לפני הכניסה למוחרקה לפני הכיכר, מדובר בתוספת אחוזה בניה ותוספת קומות. שינוי תוואי דרך ע"י הבעלים עצמם. משנים את תוואי הדרך בתוכנית מאושרת לתוואי אחר כי חלק מהבניין נמצא על הדרך המאושרת. הועדה המחוזית ביקשה, מאחר וזה כביש מע"צ בבעלות מדינה או רשות מקומית, הועדה ביקשה לצרף גוף ציבורי.

החלטה מס' 27/18-

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את הצטרפות המועצה למר בסאם חלבי כיזמים לתוכנית מס' 356-0494161.

רפיק חלבי:

סעיף 7, אני מבקש מהיועמ"ש לענות למכתב של מרזוק קדור ובו הוא מבקש להסיר מסדר היום את סעיף 7 שמתייחס לתאגיד.

עו"ד רנה לפידות:

שני המכתבים של מרזוק שמתייחסים לסעיף 7. מדובר בישיבה שניה בנושא הזה. בישיבה קודמת, ראש המועצה הודיע שהנושא ידון בישיבת המליאה הבאה אחרי פגישה עם הממונה על המחוז, ואחרי הערות להסכם.

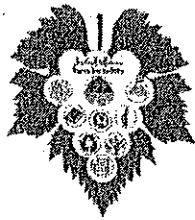
לפני שמרזוק הגיש את המכתבים אני הערתי למזכיר ולאחר שגם מבקרת המועצה העירה, הסעיף תוקן לא מבחינת השינוי בו אלא ניתנה לו פרשנות רחבה. זאת ישיבה שניה בנושא וכולם ידעו שמדובר בתאגיד המים והביוב שנדון בישיבה קודמת. אין פסול לכך שניתנה הרחבה לנושא. הנושא כן צריך להיות מוצג בצורה מפורטת ומורחבת המועצה תיקנה את נוסח הסעיף, אין בעיה לדון בכך.

רפיק בסיס:

בהזמנה הראשונה כתוב תאגיד המים והביוב. בהזמנה השניה כתוב החלטה לאישור הצטרפות לתאגיד פלגי מוצקין ואישור ההסכם, האם שניהם אותו דבר?

עו"ד רנה לפידות:

בישיבה קודמת כולכם הייתם כאן.



המועצה המקומית דלית אל כרמל المجلس المحلي دالية الكرمل

האני חדיד:

אנחנו לא יכולים לנחש.

אמיר סאלח:

המליאה צריכה לאשר את ההצטרפות לתאגיד, ואילו אישור ההסכם יהיה בישיבת מליאה אחרת.

עו"ד רנה לפידות:

ההסכם נידון בישיבה קודמת עם מנכ"ל התאגיד.

מרזוק קדור:

אני הבאתי מכתב ב- 5.3.2018 שמתייחס להזמנה הראשונה שהייתה חוקית וחולקה 48 שעות לפני המליאה. ביקשתי להסיר את הסעיף הזה מסדר היום כי אין פירוט לסעיף. לאחר מכן יצאה הזמנה אחרת שבה כתוב סעיף 7 עם פירוט. וזה שונה לגמרי. זה היה צריך להיות כתוב 48 שעות וזה בניגוד גמור לנוהלים וצריך חוות דעת משפטית הוגנת בהתאם לסעיפים. היום בבוקר הבאתי מכתב נוסף וביקשתי להסיר את הסעיף, ע"פ סעיפי החוק. השינוי נעשה לאחר המכתב שלי.

דאהש חלבי:

השינוי לא נעשה לאחר המכתב שלך, אתה מטעה את האנשים ואני הודעתי לך את זה.

מרזוק קדור:

זה לא חוקי וצריך להוריד את זה מסדר היום.

רפיק חלבי:

יש חוות דעת משפטית מהיועמ"ש והסעיף יתקיים.

מרזוק קדור:

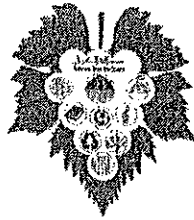
היו שתי החלטות מועצה. כדי לקבל החלטה, צריך לבטל את ההחלטות הקודמות, וזה לא נעשה. אני יכול להקריא את ההחלטות. מליאת הרשות המקומית קיבלה שתי החלטות החלטה מן המניין מס' 36/15 מתאריך 28.6.2015 והחלטה מס' 39/15 מיום 4.8.2015. ההצעה של ראש המועצה הייתה בראשונה, הישיבה השניה היתה לא מן המניין. אם אין ביטול של טופס 4 אז אין אישור כניסה לתאגיד. ההחלטה היתה הצטרפות לתאגיד המים והביוב בתנאי שיתאפשר חיבור כל הבתים עם ובלי היתרי בניה והדבר יובא לאישור הרשות בפעם השניה. בישיבה השניה התקבלה החלטה מליאת המועצה, שהמליאה מאשרת ברוב קולות עם טופס ארבע. בהסכם המשפטי כתוב על פי דין. החלטת מליאה נוספת, יש לבטל את ההחלטות האלה ואז לישיבה נוספת לקבל החלטה אחרת.

עו"ד רנה לפידות:

היו שתי החלטות ב-2015, העיקרית שהמועצה מצטרפת לתאגיד. היו הערות להסכם וראש המועצה רצה להביא לישיבת המליאה את כל ההערות ולכן ראש המועצה מביא היום את ההסכם לאחר שנדון בפעם הקודמת והיו הערות. בישיבה הקודמת נידון ההסכם בהרחבה וטענותיך אלה לא הועלו.

מרזוק קדור:

לא היו הצעות אחרות ולכן לא היה צורך להזכיר את זה.



המועצה המקומית דלית אל כרמל المجلس المحلي دالية الكرمل

עו"ד רנה לפידות:

מאחר שבשנת 2015 היתה החלטה שהמועצה מצטרפת לתאגיד, ואי אפשר להתעלם מהחלטה קודמת לכן כל הנושא של היתרי בניה וטופס 4, גם מנכ"ל התאגיד אמר וסוכם שהתאגיד לא נכנס לענייני תכנון ובנייה ולא להיתרים והתאגיד מחבר את כולם ואת כל הבתים הקיימים. סעיף 34 לתוספת של 13 המועצות בכפוף להוראות סעיף 52, סעיפים שהועמדו על סדר היום של ישיבת מליאה מן המניין ולא הסתיים הדיון יועברו לדיון בישיבה מן המניין שלאחריה.

מרזוק קדור:

היועמ"ש סותרת את עצמה כי היתה החלטה.

עו"ד רנה לפידות:

ההחלטות של הדיונים הקודמים, בישיבה הקודמת הוחלט שלאחר הישיבה עם הממונה על המחוז, הדיון הזה יימשך. ולכן היום מתקיים הדיון בהמשך לישיבה קודמת ולאחר שתוקן ההסכם עם כל ההערות שנדונו במשך מספר שעות. סעיף 7 שמתייחס לתאגיד המים, זאת היתממות שלא ידעתם שמדובר בהצטרפות לתאגיד ואישור ההסכם.

רפיק בסיס:

אנחנו לא יושבים במועצה.

עו"ד רנה לפידות:

כדי לתקן סעיף לא במהותו, אלה לתת לו הבהרה. אין שום מניעה כפי שזה נעשה.

אמיר סאלח:

אנחנו לא אישרנו את התאגיד בשנת 2015, זה היה בכפוף, והיועמ"ש של משרד הפנים פסל את ההחלטה שלנו. ההחלטה מבוטלת.

עו"ד רנה לפידות:

היתה החלטה להצטרף וביקשתם לעשות שינויים בהסכם.

רפיק חלבי:

אמרנו שצריך הסכם שיענה על הבקשות שלנו וצריך להביא אותו לאישור.

מרזוק קדור:

בהסכם כתוב נספחים להסכם. איך נאשר הסכם משפטי בלי נספחים. אנחנו לא נלמד מסמכים עכשיו.

אמיר סאלח:

ע"פ התקנות אי אפשר לאשר הצטרפות לתאגיד והסכם באותה ישיבה. היום ניתן לאשר הצטרפות לתאגיד ולא לאשר הסכם.

רפיק חלבי:

ההצטרפות אושרה במועצה הקודמת.

עו"ד רנה לפידות:

בישיבה קודמת דנו בהסכם בנוכחות מנכ"ל התאגיד, אמיר העיר את הערותיו, וכולם הוכנסו להסכם. עסקתני יום שלם בתיקון ההסכם ע"פ ההערות שלכם. הישיבה הקודמת היתה לצורך העניין של ההסכם עם שאלות. היום המועצה יכולה ורשאית לקבל החלטה היות וההסכם מילא את כל ההערות ואין מניעה לאשר את ההסכם ולהצטרף.



המועצה המקומית דלית אל כרמל المجلس المحلي دالية الكرمل

מרזוק קדור:

אני קורא מתוך ההסכם סעיף 1 כתוב בהתאם לנספחים ואין לנו נספחים.
גם בסעיף 12 כתוב נספחים שאין לנו. גם בסעיף 14 כתוב נספחים ואין נספחים. בסעיף 21 לגבי התוקף של ההסכם אין נספחים.

עו"ד רנה לפידות:

נספחי ההסכם יש להם מהות מקצועית ופחות מהות משפטית. מאחר וטרם נעשה סקר נכסים של המועצה ומאחר והתאגיד עוד לא נכנס לבדוק מהם הנכסים של המועצה ואין ספר נכסים שמציג את התשתיות של המועצה.
הנספחים בעיקר מתבססים על סקר נכסים ועלויות הנכסים להעברתם לתאגיד.
המועצה מעבירה את הנכסים שלה לתאגיד תמורה מענקים ומניות וזכות בתאגיד. ולכן ניתן לאשר את ההסכם בלי נספחים. כשיושלמו הנספחים אפשר לבקש לראות אותם.

מרזוק קדור:

מאשרים הסכם עם נספחים.

עו"ד רנה לפידות:

דבר אליי בכבוד.

אמיר סאלח:

התאגיד מחוייב לעבוד בתחום שיפוט דלית אל כרמל כלומר למי שיש חלקה מחוץ לתחום השיפוט לא יספקו לו מים.

רפיק חלבי:

זה לא נכון.

אמיר סאלח:

התאגיד לא יכול לעבוד מחוץ לתחום ע"פ דין.

עאמר חסיסי:

גם המועצה לא יכולה.

אמיר סאלח:

בעניין סקר נכסים, אומדן הסקר 49 מיליון, אבל סקר נכון זה עולה 400 מיליון. 80,000 מטר צנרת, מעבירים חלקות של אדמה, החלקות עדיין לא רשומות בטאבו. התאגיד העריך את הנכסים ב- 49 מיליון ש"מ שלא נהיה בעלי מניות בתוך התאגיד. אנחנו מקבלים דירקטור אחד.

רפיק חלבי:

מקבלים אחד ועוספיא אחד ובסוף השנה נקבל עוד אחד.

אמיר סאלח:

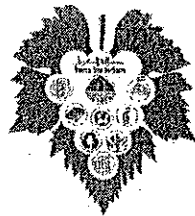
האם יש שטחים מתוכננים והתאגיד יודע איפה לשים את המערכות שלו?

עו"ד רנה לפידות:

שאלת את השאלות האלה בפני מנכ"ל התאגיד וענה לך.

אמיר סאלח:

המועצה לא ערוכה לקליטת התאגיד.



המועצה המקומית דלית אל כרמל المجلس المحلي دالية الكرمل

רפיק חלבי:

המועצה ערוכה ומוכנה וכשנחתום המועצה תהיה מוכנה.

אמיר סאלח:

בסעיף 9 העברת מאגר נתונים, ע"מ שהחברה תוכל לתת לתושבי המועצה שירותי מים וביוב מיטביים. האם אפשר לרשום את נכסי המועצה בטאבו תוך 180 יום. טוענים שיהיה חיבורים חינם.

רפיק חלבי:

מביאים את השווחה לגבול החלקה בלי תשלום, התושבים בעלי הבתים יתחברו חינם.

אמיר סאלח:

הגדרת חלקה במגזר העירוני בין 400 ל-1000 מטר. בדלית אל כרמל בין 10 דונם עד 50 דונם.

מועין חלבי:

מנכ"ל התאגיד אמר במפורש שהחיבור יהיה עד הקצה הקרוב ביותר לבית.

אמיר סאלח:

מה סמכותו של מנכ"ל התאגיד? האם הוא מוסמך לתת תשובות או לחזור לדירקטוריון שלו לקבל תשובות.

עו"ד רנה לפידות:

כל השאלות מלבד השאלה האחרונה, העלית אותן בישיבה קודמת. מנכ"ל התאגיד נתן תשובות. הנושא נדחה לישיבה הנוכחית ע"מ שתגישו הערות. לוויתתי התקשרויות בין רשויות מקומיות לתאגידים, גם כשקמו תאגידים ראשונים במדינה, עלות נכסים ואומדן נכסים, כאשר נאמוד את הנכסים בזמן אמת, תמיד יהיה מתי להעיר. המועצה מתבקשת לאשר סעיפים משפטיים עיקריים שבגוף ההסכם, הנספחים יעברו בדיקה, אתם חברים בתאגיד ובעלי מניות ואתם מקבלים תמורה במענקים או בשדרוג תשתיות. לגבי סמכויות מנכ"ל תאגיד, כל התנאים תואמו קודם עם רשות המים עם אפי דביר והדירקטוריון שלו. אני מלווה את ההסכם במשך שנה. כל שנה שהועלה כן זה באישור רשות המים. יש מסמך של מנכ"ל משרד הפנים שמאשר את העקרונות של ההסכם. המנכ"ל הגיע לכאן לאחר שהוא צלו סמכויות, אני חושבת שההסכם יוצא דופן, ראיתי הסכמים אחרים ואין בהם תנאים מיטביים כמו בהסכם הזה. התאגיד שינה את היקף הסמכויות שלו. התאגיד לא נכנס להיות הועדה לתכנון ובנייה. תאגיד המים יש לו סמכויות לספק מים עם איכות טובה לתושבים ולשדרג את כל התשתיות בכפר. כל מה שקשור לתכנון ובנייה והיתרים זה תפקידה של הועדה לתכנון ובנייה.

מרזוק קדור:

למה מציינים בהסכם שזה על פי דין?

עאמר חסיסי:

"תקופה ארוכה של התלבטויות הגיעה לסיומה. מצב תשתיות המים והביוב ביישוב בקריסה מתמשכת מזה שנים וניתן לדמותו לחבית חומר נפץ שעלולה להתפוצץ, בעיה מורכבת שהמועצה המקומית וכל מועצה לא מסוגלת במצב שנוצר לתת סעד במיוחד לאור החוק שמחייב כל רשות להסדיר באמצעותו את משק המים והביוב שבתחומה, חוק שמאפשר הטלת סנקציות ומונע תקציבים בעשרות אם לא במאות מיליונים לטיפול בבעיה.



המועצה המקומית דלית אל כרמל المجلس المحلي دالية الكرمل

הגיע הזמן להפסיק את סבלם של אלה שהביוב זורם בקרבת בתיהם. הזכות לנשום אויר שאינו מעורב בריח ביוב היא של כולם, ומתי יגיע היום בו תושבים יפסיקו לרדוף אחר משאבות הביוב? כך שומרים על כבודו של האזרח?

תזכרו שהמועצה המקומית לא מחברת בתים לביוב מאז 2008 כי החוק אוסר עליה לעסוק בפיתוח תשתיות מים וביוב, ואם החוק היה מאפשר המועצה הייתה גובה עבור החיבורים מחיר גבוה יותר ממה שמציע התאגיד.

בהיעדר חלופה במסגרת החוק הגיע הזמן להפסיק את סבלם של אלפי תושבים ולהסדיר את הנושא באמצעות גוף מקצועי שהוסמך והוכשר לכך.

אל מול התדמית המושמצת ולרוב שלא בצדק של התאגידים שמשרתים מליוני תושבים ומאות רשויות כל שעה בכל יום, מונח בפנינו ההסכם המוצע המיטיב עם הרשות וחשוב יותר עם התושב ושנרקם בליווי יועצים משפטיים ואנשי מקצוע:

1. כמעט ארבעים מליון ₪ 40,000,000 ₪ פחת מים בארבע השנים האחרונות שהמועצה שילמה במקום להשקיע ביישוב, 150,000,000 ₪ מאז חוק חוק התאגידים.
 2. שני שליש שזה אלפי בתים בדליה שאינם מחוברים ולא יחוברו למערכת הביוב.
 3. תשתיות מים וביוב שעומדות בפני קריסה שעלולה לגרום לאסון סביבתית.
 4. תקציב פיתוח תשתיות (180,000,000) מים וביוב ביישוב שלא מועברים ליישוב מאז 2007.
 5. חוק שמחייב אותנו להתאגד.
 6. תושבים שעוסקים יום יום בשאיבת בורות ספיגה.
 7. ביוב הזורם בין הבתים וריחות מסכנות בריאות ותושבים שיושבים עם חלונות סגורים ומרגישים כלואים בבתיים.
 8. ישוב שמתפתח והולך ומתרחב לכיוון קטסטרופה שלא יהיה ניתן לעצור אותה בעוד עשר שנים.
 9. מחיר המים כולל אגרת ביוב לאזרח בתאגיד זול יותר בתאגיד מהמחיר שהאזרח משלם למועצה.
 10. כל היישוב מחובר למים וכל מדי המים יוחלפו חינם למדים חדשים וחדשניים וכל צנרת הפלסטיק תוחלף לצנרת תקנית.
 11. הבתים המאוכלסים שלא מחוברים יחוברו עד לקצה החלקה שלהם חינם, חסכון ממוצע של 10,000 ₪ לבית ממוצע של 150 מטר. וכארבעים מליון ₪ לתושבים.
 12. כל הבתים הבנויים ושייבנו בעתיד בכל שכונות היישוב בתוך שטח השיפוט יחוברו למים וביוב ללא צורך בהיתראו בטופס 4.
 13. פטור מתוספת הררית ומחיר ההתחברות לתאגיד כולל מים וביוב לבתים שייבנו בעתיד הוא 117 ₪ למטר כולל מע"מ.
 14. כל ישובי הארץ פרט למספר תושבים ביניהם דלית אל כרמל, עוספיא וג'יסר אלזרקא פועלים במסגרת תאגיד או שהקימו תאגיד או משק מים סגור משלהן, אנחנו לא עשינו זאת והחוק לא מאפשר לנו לעשות זאת עכשיו.
 15. במסגרת ההסכמות ותוכנית ההבראה יתווספו לשטח השיפוט של היישוב עוד קרוב ל- 500,3 דונם.
 16. ידוע שאם לא ננקוט בצעד הנדרש נחויב להתאגד בעתיד ללא שום אפשרות להתניית תנאים.
 17. תארו לכם אילו מקבלי החלטות היו מקבלים את ההחלטה להצטרף לתאגיד או להקים תאגיד כשעוד היה אפשר כפי שמקביליהם ברעננה וביקנעם עשו לפני שנים, זה היה משנה את פני היישוב יכולתי להוסיף עוד ועוד סיבות טובות ומשכנעות לנחיצותו של מהלך זה.
 18. ידוע שאם לא ננקוט בצעד הנדרש נחויב להתאגד בעתיד ללא שום אפשרות להתניית תנאים.
- לבסוף חברים, ייעודם של נבחרי הציבור הוא התווית מדיניות וקבלת החלטות גם אם הן קשות ושנויות במחלוקת כשעקרון העל המנחה אותם הוא טובת הכלל וכבוד הפרט.



המועצה המקומית דלית אל כרמל المجلس المحلي دالية الكرمل

ההחלטה היום במידה ותאושר ותאשר סופסוף לקברניטי הישוב להרים ראש מעיסוקי היומיום המכבידים אל עבר העתיד הרחוק והכנת ישוב שיענה על הצרכים העתידיים של בנינו ונכדינו".

אמיר סאלח:

התעריף 110.59 ש"ח התעריף למטר.

עאמר חסיסי:

המנכ"ל של התאגיד אמר שהמחיר ירד.

והבה והבה:

מחיר המים נקבע ע"י רשות המים.

רפיק בסיס:

בתקנון התאגיד סעיף מס' 7 כתוב שלא תעסוק החברה בפעילות חיונית אלא ע"פ רישיון אשר ניתן לה לפי חוק התאגידים ובהתאם לתנאיו ולא תעסוק בפעילות נוספת אלא אם ניתן להם רישיון לאותה פעילות נוספת ובהתאם לתנאיו. בסעיף 22: כדי לגרוע מהוראות כל דין ובכלל זה ספק מים לפעול לפי רישיון ההפקה שניתן לו לפי סעיף 22 לחוק המים.

האני חדיד:

התוצאה של הישיבה הזאת מחייבת אותנו, ולכן אני פונה לכל אחד שישקול את העניינים ויש אורכה עד אמצע 2019, אז מה החיפזון ללכת לתאגיד, אתה טועה ומטעה והישיבה לא על פי חוק.

עו"ד רנה לפידות:

אתמול התקשר אלי מר יוסי שכטר מנהל המחוז של מקורות ושאל לגבי הישיבה היום. אמרתי לו שהיום הישיבה מתקיימת. הוא הודיע שאם המועצה לא תתקשר עם התאגיד, בימים הקרובים לא יהיו מים בישוב.

רפיק חלבי:

חלק מהאנשים תומך וחלק לא תומך, אחרי שהיתה החלטה של המועצה הקודמת להצטרף לתאגיד, התמודדתי נגד כל ניסיון להכתיב תנאים לא מקובלים. ההחלטה להצטרף לתאגיד יש הרבה מאוד חשש אצל אנשים. אנשים מודאגים ויש אנשים שחושבים שהתאגיד מצויין. במשך 4 שנים הלכנו לשרי הפנים והאוצר ולרשות המים והביוב. ביקשנו משק מים סגור אבל זה לא ניתן ע"פ חוק.

מרזוק קדור:

החוק נותן אורכה לא להצטרף עד 5/2019 אפשר לקבל תקציבים.

רפיק חלבי:

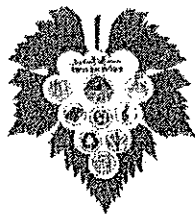
לא נתן ביטול, הורדנו תוספת הררית, דאגנו לחיבור הביוב עד לחלקה. דאגנו שיעשו שני פרויקטים באופן מיידי בחילת עלי, ואדי אלפס ובמרכז הכפר.

מרזוק קדור:

אלה פרויקטים מתוקצבים.

רפיק חלבי:

בזמן העירייה היה ניתוק מים במשך 30 ימים. אני מודיע לתושבי הכפר. לא תהיה חתימה על שום הסכם אלא אם יענה על כל הדרישות שלנו. ולא צריך הסתות.



המועצה המקומית דלית אל כרמל المجلس المحلي دالية الكرمل

המצב על סף קטסטרופה, לא צריך דמגוגיה. כולנו בעד דלית אל כרמל. תפקיד המנהיג לקבל החלטות לא קלות ולהוביל את הכפר קדימה. אני מבקש להעלות להצבעה.

מרזוק קדור:

זה לא נכון צריך לקיים ישיבה חוקית זה לא הוגן.

ניסים אבו חמד:

באתי ממצב לא נוח מבחינה אישית, חשוב מאוד מה שנאמר. אני ממשיך את השליחות שאשרנו גם בקדנציה שעברה את התאגיד, אני ממשיך את שליחותם ומגשים להם חלום ומצביע בעד התאגיד.

סאמר ביראני:

קראתי את כל החוק, אין פתרונות אחרים וצריך קצת הגיון. יש לי אומץ רב להצביע בעד התאגיד. אם התאגיד לא יהיה בסדר, צריך לעבוד בכנסת כדי לבטל את התאגידים.

רפיק חלבי:

אני מעלה את זה להצבעה.

החלטה מס' 28/18-

מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות של שמונה חברים (אמיר סאלח התנגד, וחמשה חברים נמנעו מלהצביע - מרזוק קדור, האני חדיד, אוסאמה מריח, רפיק בסיס ויוסף חדיד). המליאה אישרה את ההצטרפות לתאגיד פלגי מוצקין בע"מ ואישור ההסכם בין הרשות דלית אל כרמל ואת התאגיד פלגי מוצקין בע"מ.

הישיבה ננעלה בשעה 19:10

דאהש חלבי
מנכ"ל המועצה

רפיק חלבי
ראש המועצה

העתקים:

- ראש המועצה, חברי המועצה
- ר"ח עדואן עדואן - גזבר המועצה
- עו"ד סועאד חסון - מבקרת המועצה
- מר שלמה רייך - חשב מלווה, מועצה מקומית
- עו"ד רנה לפידות - יועמ"ש המועצה המקומית
- הממונה על מחוז חיפה - משרד הפנים
- הממונה על הרשומ"ק - משרד הפנים - ירושלים
- הממונה על הרשומ"ק - משרד מבקר המדינה - חיפה