

המועצה המקומית דלית אל כרמל
المجلس المحلي دالية الكرمل

10.4.2017

פרוטוקול מליאה מן המניין מס' 77/17 אשר התקיימה ביום שלישי בתאריך 4.4.2017

בשעה 18:00 באולם הישיבות במועצה המקומית

נוכחים :

1. רפיק חלבי - ראש המועצה
2. אמיר סאלח - סגן ראה"מ
3. האדי חלבי - חבר מועצה
4. עאמר חסיסי - חבר מועצה
5. מרזוק קדור - חבר מועצה
6. יוסף חדיד - חבר מועצה
7. מנסור חלבי - חבר מועצה
8. האני חדיד - חבר מועצה
9. ניסים אבו חמד - חבר המועצה
10. סאמר בירארני - חבר המועצה
11. דאהש חלבי - מנכ"ל המועצה

לא השתתפו:

- והבה והבה - מ"מ ראה"מ
מועין חלבי - חבר המועצה
רפיק בסיס - חבר המועצה
עו"ד כמאל כמאל - חבר המועצה

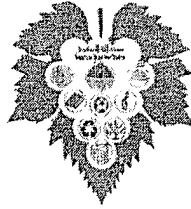
השתתפו בישיבה:

- רו"ח עדואן עדואן - גזבר המועצה
עו"ד רועי הלר - יועמ"ש הרשות

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול מס' 75/17.
2. אישור תב"רים לפי חומר מצורף.
3. מינוי עו"ד כמאל כמאל בועדות המועצה.
להלן רשימת הועדות שניהן בהן מר שמש חסון : חינוך, תרבות נוער וספורט, הנחות, שמות, תמיכות, תחבורה ותמרון מקומי.
4. אישור שמות לרחובות ע"פ הצעה של ועדת שמות מתאריכים 9/1/2017, 13/2/2017, 2/4/2017.
5. דיווח ראש המועצה.





המועצה המקומית דלית אל כרמל المجلس المحلي دالية الكرمل

מרזוק קדור:

לגבי ועדת התכנון רכס הכרמל, אני מבקש לפעול ע"פ הנוהלים ולהחליף שני חברים בועדה שהם לא חברי מועצה. השאלה השנייה לגבי הרכב הקודם של ראש המועצה.

רפיק חלבי:

אענה בהמשך על שתי השאלות.

אישור פרוטוקול מס' 75/17.

החלטה מס' 27/17:

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את פרוטוקול מס' 75/17.

רו"ח עדואן עדואן: אישור תב"רים.

תב"ר מס' 386, נגישות פיזית פרטנית סכום של 26,271 ₪ תקציב משרד החינוך.

החלטה מס' 28/17:

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את תב"ר מס' 386.

תב"ר מס' 384: פעולות לבטיחות בדרכים 2017 סכום של 36,000 ₪, תקציב הרשות הלאומית לבטיחות בדרכים.

החלטה מס' 29/17:

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את תב"ר מס' 384.

תב"ר מס' 385 השלמות פיתוח בדלית אל כרמל סכום 1,641,000 ₪ תקציב משרד השיכון.

החלטה מס' 30/17:

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את תב"ר מס' 385.

ניסים אבו חמד:

לגבי בטיחות בדרכים, ליד בתי הספר אין סימונים ואין תמרורים על הכבישים.

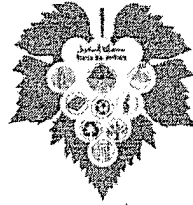
רפיק חלבי:

מינוי עו"ד כמאל כמאל בועדות המועצה.

החלטה מס' 31/17:

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את מינויו של עו"ד כמאל כמאל בועדות המועצה לפי הפירוט: חינוך, תרבות נוער וספורט, הנחות, שמות, תמיכות, תחבורה ותמרור מקומי.





המועצה המקומית דלית אל כרמל المجلس المحلي دالية الكرمل

רפיק חלבי:

אישור שמות לרחובות ע"פ הצעות של ועדת שמות מהתאריכים 9/1/2017, 13/2/2017, 2/4/2017.

החלטה מס' 32/17:

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את שמות הרחובות כפי שנקבעו ע"י ועדת השמות בפרוטוקולים מתאריכים 9/1/2017, 13/2/2017, 2/4/2017.

רפיק חלבי:

הייתה הצעה לפי שמות של משפחות בכפר.

מרזוק קדור:

זה נושא רגיש כי ליד אותו כביש גרים אנשים ממשפחות שונות.

יוסף חדיד:

יש זכות למשפחות שנקבע לפיהן שמות.

אמיר סאלח:

ישנן משפחות שיש להן יותר משם אחד ולכן הרעיון הזה בעייתי.

האדי חלבי:

אני מציע להוריד את זה מהפרק.

סאמר ביראני:

ההצעה לא טובה כי אנשים מאותה משפחה גרים במקומות שונים.

עאמר חסיסי:

הנושא מורכב ואם נתחיל עם שמות של אנשים לא נוכל לעצור את זה בהמשך.

מרזוק קדור:

שמות של אנשים, צריך הסכמה של 2/3 ממליאת המועצה.

רפיק חלבי:

כל השמות אושרו במליאת המועצה פה אחד.

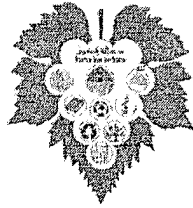
דיווח ראש המועצה:

אתמול הייתי בישיבה אצל ארז קמיניץ בהשתתפות שיחי מופק טריף, מופיד מרעי, והיב חביש, וגיה כיוף, זיאד דגש.

הישיבה לא הייתה קלה, הגבתי ראשון ואמרתי שאנחנו לא באים לדון באכיפה. יש לנו שתי בקשות מרכזיות:

1. הקפאת כל ההליכים המשפטיים שמתקיימים.
2. נושא התכנון לוקח זמן. אצלנו כל הבתים יהיו בתוך הקו הכחול. בירכא ועוספיא ישנם בתים שמיועדים להריסה.





המועצה המקומית דלית אל כרמל المجلس المحلي دالية الكرمل

בתים מחוץ לקו הכחול יובאו לדיון פרטני, ביקשנו שזה ירשם בפרוטוקול. קמיניץ אמר שיש לו הבנות עם ח"כ דר' אכרם חסון.
ע"פ שיחה שהייתה לי עם ח"כ ד"ר אכרם חסון, התברר שזה לא נכון. חוק קמיניץ קשה מאוד.

מרזוק קדור:

האם יש רצף טריטוריאלי עד לקו הכחול?

רפיק חלבי:

יש רצף טריטוריאלי אבל לא תכנוני.

אמיר סאלח:

צריך לפרסם לתושבים שלא ניתן לבנות מחוץ לקו הכחול.

סאמר ביראני:

אי אפשר כל הזמן להתרחב.

האני חדיד:

למה לא מקדימים את התכנון ופותרים את הבעיות לפני שזה מגיע לבית משפט?!

רפיק חלבי:

עד לפני שנתיים וחצי לא הופקדה שום תוכנית מפורטת.

מרזוק קדור:

האם הקו הכחול נותן מענה עתידי?

רפיק חלבי:

כל קו כחול יהיה בעייתי כי יישארו אדמות מחוץ לקו.

יוסף חדיד:

אם תושב יבנה אחרי הקו הכחול בלי אישור זו בעיה ולכן צריך ליידע את האנשים.

אמיר סאלח:

מי שבונה מחוץ לקו הכחול זו בעיה שלו, יש שטח שיפוט לדלית אל כרמל, יש קו כחול לפי ע.ד 300. הופקדו תוכניות ואדי אלפס א', ב'. עובדים על תוכנית מתאר חדשה ומרחיבים את הקו הכחול.

האני חדיד:

אני מציע שמחלקת הנדסה תיידע את התושבים לגבי הקריטריונים של הבנייה והקו הכחול.

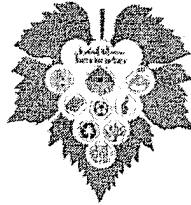
אמיר סאלח:

אנשי המקצוע שהם המתכננים, המודדים והמהנדסים צריכים לומר לאזרח אם מותר לו לבנות.

מרזוק קדור:

האחריות חלה על ועדת התכנון והמועצה.





המועצה המקומית דלית אל כרמל المجلس المحلي دالية الكرمل

סאמר ביראני:

יש לנו תרבות שמותר לנו הכל.

רפיק חלבי:

הייתה ישיבה עם הועדה הגיאוגרפית, יתווספו הרבה שטחים גליליים לתחום השיפוט שלנו אבל לא לתכנון כי אלה אדמות פארק ובעתיד ניתן לתכנן. בחודש הבא, חודש התרבות, תקבלו הזמנות. מחר מתחילים לעבוד במרכז הכפר, מחליפים את קווי המים והביוב. הייתה קייטנה בקיץ האחרון, קבלנו כסף ומחזירים להורים את כספם ששולם עבור הקייטנה. לגבי אולמות הספורט, מרכז פייס הושלמו כל העבודות, ובחודש אוגוסט האולם יהיה מוכן. לגבי אולם ספורט ליד ביי"ס חדשני, יצא מכרז לאולם סגור, התקבל ממפעל הפיס סכום מעל למיליון ₪.

עדואן עדואן:

לגבי הרכב, ההסכם עד תאריך 13/4/2017 ואז יוחזר הרכב.

רפיק חלבי:

לגבי המסגד בשכונה המזרחית, בית המשפט העליון דחה את העתירה שלהם. הם פנו אלינו לפי מה שכתבנו לאשר להם אחד משני דברים, או בית תפילה שנשכור אותו או לאשר את המקום הקיים. המקום הקיים לא באחריות שלנו ואם זה לא יוסדר, אביא לוועדת התמיכות בקשה לשכור מקום שיאפשר תפילה.

מרזוק קדור:

הייתי מעורב בפגישות עם גבי ראיפה שמתנגדת לתפילה בבית הקיים. המועצה צריכה לנקוט בעמדה שתאפשר שימוש בבית הקיים.

אמיר סאלח:

היעוד של הבית הזה למגורים, ולכן צריך קודם לעשות שינוי יעוד.

עדואן עדואן:

אחד התנאים לתמיכה זה שהמקום ישרת אנשים מקומיים. המקום הזה מיועד לתפילה לאנשים מחוץ ליישוב.

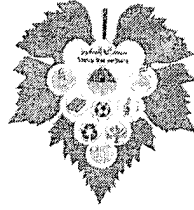
מרזוק קדור:

אפשר לקבוע התניה שלא יבואו אנשים מחוץ לכפר למקום הזה.

רפיק חלבי:

אנחנו תומכים בזכות שלהם להתפלל ונמצא דרך שנאפשר להם להתפלל.





המועצה המקומית דלית אל כרמל
المجلس المحلي دالية الكرمل

לגבי תאגיד המים והביוב, התקבל מכתב מהרשקוביץ מנכ"ל התאגיד. יש התייחסות לטופס 4
וחיבור חניס. אין עדיין החלטה, כשיהיה מסמך מוכן אז אעביר אותו לכולם.

האני חדיד:

צריכים להיות שקופים שנדע את כל הנתונים מראש.

אמיר סאלח:

אנחנו שקופים לחלוטין, לא חתמנו!

מרזוק קדור:

אין התחייבויות שלטוניות לא חוקיות.

רפיק חלבי:

היועמ"ש של הרשות נותן חוות דעת משפטית.
היום פגשתי אנשים מכפר ירכא שהזהירו אותי מהכניסה לתאגיד.
משרד הפנים מתחיל להעניש אותנו, לא יאשרו לנו תקציב.

ניסים אבו חמד:

מטרתנו להשיג את ההסכם הטוב ביותר. לא מציעים אלטרנטיבה לפתרון בעיות המים והביוב.

האני חדיד:

צריך להסתכל קדימה 10 שנים מה יהיה עם התאגיד, צריך להפעיל את הגבייה.

הישיבה נבעלה בשעה 18:46

דאהש חלבי
מנכ"ל המועצה

רפיק חלבי
ראש המועצה

העתקים:

ראש המועצה, חברי המועצה
מר שלמה רייך - חשב מלווה, מועצה מקומית
הממונה על מחוז חיפה - משרד הפנים
הממונה על הרשומ"ק - משרד הפנים - ירושלים.
הממונה על הרשומי"ק - משרד מבקר המדינה - חיפה

