



מועצה מקומית דלית אל כרמל
المجلس المحلي دالية الكرمل
לשכת מנכ"ל המועצה

יום חמישי 07 נובמבר 2024

פרוטוקול ישיבת מליאה לא מן המניין מס' 20/2024
אשר התקיימה ביום שלישי תאריך 5.11.2024 בשעה 18:07
בחדר הישיבות שבבניין המועצה

נוכחים:

1. מר רפיק חלבי – ראש המועצה המקומית
2. מר איימן פרו – מ"מ ראש המועצה
3. מר מדין מקלדה – סגן ראש המועצה
4. מר רביע והבה – סגן ראש המועצה
5. מר רפיק קדור – המשנה לראש המועצה
6. מר נסר נסראלדין – המשנה לראש המועצה
7. מר פאדי חלבי – המשנה לראש המועצה
8. מר עאמר חסיסי – חבר המועצה
9. מר סאמי נסראלדין – חבר המועצה
10. מר האני חדיד – חבר המועצה
11. מר סאמי והבה – חבר המועצה
12. מר וסים זידאן – חבר המועצה
13. מר השאם חאטום – חבר המועצה
14. מר אמיר עיסמי – חבר המועצה

השתתפו:

- מר דאהש חלבי – מנכ"ל המועצה המקומית
- רו"ח גיל סער – גזבר המועצה המקומית
- עו"ד רנה לפידות – יועמ"ש המועצה המקומית
- מר ראמי כמאל – מנהל מחלקת הגבייה במועצה
- רו"ח לואי אעלימי – יועץ חשבונאי

על סדר היום:

אישור התקציב המעודכן של המועצה המקומית לשנת 2024.

רפיק חלבי:

אני מתכבד לפתוח ישיבת מליאה לא מן המניין מס' 20/2024 בנושא אישור תקציב מעודכן לשנת 2024. אני מבקש מגזבר המועצה רו"ח גיל סער שיציג את התקציב.

רו"ח גיל סער:

אני מציג תקציב מעודכן לשנת 2024 בהתבסס על התקציב שאושר במליאה בסוף חודש יוני, בהתחשב בשינויים המתחייבים, קיבלנו תוספת של 12.7 מיליון ₪ מענק, ועוד 1,112 אלש"ח תוספת למענק האיוון, מענק האיוון הינו 20,306 אלש"ח לשנה.

אנו עומדים בהסכמים שלנו עם הספקים, משלמים ע"פ מה שנקבע. ההכנסות שלנו גדלו ל- 140 מיליון ₪. ההכנסות העצמיות 36,770 אלש"ח. תקבולים ממשרדי ממשלה 91,597 אלש"ח. ההוצאות 147,533 אלש"ח, מתוך זה הוצאות מוניציפליות 49,310 אלש"ח, הוצאות חינוך 48,606 אלש"ח, הוצאות רווחה 21,910 אלש"ח, פירעון מלוות 15,976 אלש"ח. הגרעון הצפוי 7,465 אלש"ח לשנת 2024.

האני חדיד:

לפני שלושה חודשים הגזבר טען שיש גרעון שוטף של 23 מיליון ₪ ואחר כך הצגתם תקציב מאוזן והיום גרעון של 7,465 אלש"ח.

רו"ח גיל סער:

מענק האיוון עלה, קיבלנו מענק מיוחד של 12.7 מיליון ₪.



מועצה מקומית דלית אל כרמל
المجلس المحلي دالية الكرمل
לשכת מנכ"ל המועצה

רפיק חלבי:

סכום המלוות מתחלק בין קרן ע"ס 10 מיליון ₪ ושישה מיליון ₪ ריבית. ההכנסה של הרשות עלתה ל- 20% ממבוא כרמל והתוספת של 5% מתבטאת ב- 600 אלש"ח. יש צפי להגדלת ההכנסות מוועדת התכנון רכס הכרמל, בגין היתרי בנייה. חסכנו בשעות נוספות וצמצומי שכר ב- 1.4 מיליון ₪. עד סוף השנה יהיה תקבול בגין ביי"ס אלאשראק.

סמי נסראלדין:

יש תוספת שכר של 1.6 מיליון ₪ גם עבור סגן ראש מועצה.

רו"ח גיל סער:

1.6 זו משרה של נבחרי ציבור. נכון להיום יש רק משרה אחת.

סמי נסראלדין:

זה תקציב מספר שלוש בשלושה חודשים.

סמי והבה:

האם גרעון של 7.5 מיליון ₪ הוא סביר?

אמיר עיסמי:

אין בעיה עם גרעון בתנאי שרואים פרויקט למשל, מנהרה מתחת לעוספיא. זה שעושים עדכון לתקציב, התקציב עדיין לא אושר ועובדים לפי שיטת אחד חלקי 12 מתקציב שנת 2023. בשנת 2022 הצהרנו על תקציב מאוזן. יש לי שאלה של איוש משרות. יש מלוות של 79 מיליון ₪, יש גירעון מצטבר 23 מיליון ₪. במינהל הכללי הופחתה משרה.

רו"ח גיל סער:

העלות הכללית של השכר קטנה.

וסים זידאן:

האם יש תוכנית ארגונית חדשה? והאם אושרה ע"י המועצה?

רפיק חלבי:

יש תוכנית ארגונית מלפני שלוש שנים שאושרה ע"י משרד הפנים ומתוקף התוכנית קבענו מבנה של המועצה. יש אנשים שפרשו לפנסיה, יש צמצום במשרות.

סמי והבה:

למה יועמ"ש הרשות לא נמצאת בישיבה?

עו"ד רנה לפידות:

אני עם חמשה עורכי דין במשרד, מנהלים את כל התביעות של המועצה, את כל המכרזים של המועצה, את כל חוות הדעת של המועצה, ואת כל ההסכמים של המועצה. אם תשב איתי, אתן לך הסברים בצורה מכובדת ואתה מנסה משיקולים שלך כנראה לנגח את היועצת המשפטית.

סמי והבה:

מציע לך לא להכניס משפטים שהם לא לעניין. תכבדי את המועצה ותופיעי כאן. אין יותר זום.

עו"ד רנה לפידות:

ישבת איתי באינטרסים שלך.

סמי והבה:

לא ישבתי איתך אף פעם.

עו"ד רנה לפידות:

למען כבודך לא אפרט. אני לא אומרת סתם דברים, אתה מוזמן לשבת איתי ולקבל הסברים.



מועצה מקומית דלית אל כרמל
المجلس المحلي دالية الكرمل
לשכת מנכ"ל המועצה

רפיק חלבי:

בזמן מלחמה מותר להשתתף בזום. בוטלו 16 משרות, כולל רווחה, חינוך, סייעות.

וסים זידאן:

איך אתם מגדילים שכר ממלא מקום למרות תקציב עם גרעון?

רו"ח גיל סער:

בכל מקרה צריך אישור משרד הפנים.

אמיר עיסמי:

לפני זה צריך אישור גזבר וחשב מלווה.

וסים זידאן:

איך נוספו בזמן בחירות 50 משרות ללא עדכון תקציבי וללא צורך מוצהר?

רפיק חלבי:

אי אפשר לאייש משרה אחת בתקופת בחירות.

אמיר עיסמי:

אי אפשר להגיש תקציב גרעוני למשרד הפנים ללא תוכנית הבראה. התוכנית הקיימת הסתיימה התוקף שלה בשנת 2022. היום אין תוכנית הבראה.

רו"ח גיל סער:

אנחנו נגיש את התקציב למשרד הפנים ונגיש מסמכים.

אמיר עיסמי:

הצענו פתרונות בוועדת הכספים ויש מה לעשות.

איימן פרו:

בודקים פריסת חובות ובודקים אפשרויות לצמצום גרעון.

רפיק חלבי:

הגשנו בקשה לפריסת מלוות, צריכים לדעת אם הקנס עבור פירעון מוקדם משתלם לרשות.

אמיר עיסמי:

צריך לחשוב על עוד מקורות הכנסה למועצה.

סמי והבה:

אי אפשר להצביע על התקציב, צריכים לדחות את ההצבעה. שהיועצת המשפטית תיתן תשובה אם צריך להצביע.

עו"ד רנה לפידות:

צריך להצביע על עדכון תקציב.

רפיק חלבי:

תקבלו תקציב חדש לקראת סוף השנה עם התייחסות אחרת.

עו"ד רנה לפידות:

את דנתם בעדכון תקציב ובוודאי שזה חוקי וזה עובר למשרד הפנים.

השאם חאטום:

זה תקציב שמוגש למשרד הפנים וזה חייב הצבעה במליאה.

אמיר עיסמי:

אפשר לחסוך כסף בנושא השכירויות.



מועצה מקומית דלית אל כרמל
المجلس المحلي دالية الكرمل
לשכת מנכ"ל המועצה

רפיק חלבי:

בונים שישה גני ילדים ובשנה הקרובה עוד ארבעה גנים, וזה יחסוך הרבה כסף לשכירויות.

אמיר עיסמי:

אין התאמה בשנת 2022 של התקבולים ממשרדי ממשלה ביחס להוצאות.

רפיק קדור:

בוועדת הכספים אמיר ביקש לבדוק דבר אחד אם ההצבעה על התקציב היא חוקית.

אמיר עיסמי:

העליתי את הסוגיות האלה בוועדת הכספים, ואני מעלה אותם בפני המליאה.

השם חאטום:

הייתי רוצה לראות תקציב בלי גירעון. העליתם את חיוב הארנונה בעשרות אחוזים ושוב התקציב גרעוני. צריך תקציב מאוזן, צריך לפתח אזור תעשייה.

רפיק חלבי:

השירות בכפר גדל, משלמים משכורות וזכויות עובדים. היה אזור תעשייה, מוכרים את הדונם היום ב- 1.8 מיליון ש"ח כאשר לקחו את כל האזור ב- 1.1 מיליון ש"ח.

השם חאטום:

אותו דבר נעשה גם בשכונת חיילים משוחררים. אני מתנגד לתקציב. יש גם 10 מיליון ש"ח הנחות בארנונה.

ראמי כמאל:

בשנה שעברה נוספו הנחות בארנונה לאנשי המילואים.

החלטה מס' 108/2024:

מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות (השם חאטום, סאמי נסראלדין, סאמי והבה, וסים זידאן ואמיר עיסמי התנגדו) את עדכון התקציב לשנת 2024, עדכון אוקטובר 2024 שכלל הכנסות ע"ס 140,068 אלש"ח והוצאות ע"ס 147,533 אלש"ח ובסה"כ גרעון ע"ס 7,465 אלש"ח.

הישיבה ננעלה בשעה: 18:37

דאהש חלבי,
מנכ"ל המועצה המקומית
דלית אל כרמל

רפיק חלבי,
ראש המועצה המקומית
דלית אל כרמל

העתקים:

- מר רפיק חלבי – ראש המועצה המקומית
- חברי המועצה
- מר גיל סער – גזבר המועצה
- עו"ד רנה לפידות – יועמ"ש המועצה המקומית
- מר פארס והבה – מנמ"ר המועצה המקומית
- רו"ח דני אדלר – חשב מלווה, מועצה מקומית
- מר פרגי שיבאני – מבקר המועצה המקומית
- הממונה על מחוז חיפה – משרד הפנים
- הממונה על הרשומ"ק – משרד הפנים – ירושלים