



מועצה מקומית דלית אל כרמל
المجلس المحلي دالية الكرمل
לשכת מנכ"ל המועצה

יום ראשון 07 יולי 2024

פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מס' 10/2024

אשר התקיימה ביום שלישי תאריך 2.7.2024 בשעה 18:00

בחדר הישיבות שבבניין המועצה

נוכחים:

1. מר רפיק חלבי – ראש המועצה המקומית
2. מר אימון פרו – מ"מ ראש המועצה
3. מר רביע והבה – סגן ראש המועצה
4. מר מדין מקלדה – סגן ראש המועצה
5. מר רפיק קדור – המשנה לראש המועצה
6. מר נסר נסראלדין – המשנה לראש המועצה
7. מר עאמר חסיסי – חבר המועצה
8. מר סאמי נסראלדין – חבר המועצה
9. מר האני חדיד – חבר המועצה
10. מר אמיר עיסמי – חבר המועצה
11. מר דאהש חלבי – מנכ"ל המועצה

לא השתתפו:

1. מר פאדי חלבי – המשנה לראש המועצה
2. מר השאם חאטום – חבר המועצה
3. מר סאמי והבה – חבר המועצה
4. מר וסים זידאן – חבר המועצה

השתתפו:

- רו"ח גיל סער – גזבר המועצה
- עו"ד רנה לפידות – יועמ"ש המועצה (בזום)

על סדר היום:

- אישור פרוטוקולים של ישיבות מליאה מס' 6/2024, 7/2024 ו- 8/2024.
- אישור פרוטוקול וועדת שמות מיום 4.6.2024.
- סגירת תב"רים מאוזנים לשנת 2023.
- אישור חבר המועצה מר רפיק קדור כדירקטור בתאגיד מים וביוב פלגי מוצקין.
- דיווח ראש המועצה.

רפיק חלבי:

אני מתכבד לפתוח ישיבה מן המניין מס' 10/2024.
קיבלתי שאלתה משישה חברי מועצה, אני קורא את השאלתה:



מועצה מקומית דלית אל כרמל
المجلس المحلي دالية الكرمل
לשכת מנכ"ל המועצה

"כידוע לכם בגוש 11525 חלקה 10 צורפה לתוכנית המתאר הכוללנית. אנחנו מבקשים שיעשה רצף תכנוני לחלקה 11 עד 14 היותם ברובם חלקות חקלאיות.
אני מבקש לצרף לישיבה גם מהנדסת המועצה לתת לנו חוות דעת מקצועית לנושא זה".
אם זאת שאלתה אני אענה, העברתי את זה למהנדסת כדי לקבל את ההערות שלה.

רביע והבה:

אני מתנגד לעשות בזה דיון. זאת חלק מהתוכנית המפורטת של אלונסה.

רפיק חלבי:

הם שישה חברים, אני מציע שנזמין את המהנדסת לישיבה הבאה שתדבר על זה.

סעיף ראשון - אישור פרוטוקולים של ישיבות מליאה מס' 6/2024, 7/2024 ו- 8/2024.

החלטה מס' 64/2024 –

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את שלושת הפרוטוקולים הנ"ל.

רפיק חלבי:

סעיף שני - אישור פרוטוקול וועדת שמות מיום 4.6.2024.

החלטה מס' 65/2024 –

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את פרוטוקול וועדת שמות מיום 4.6.2024.

רפיק חלבי:

סעיף שלישי - סגירת תב"רים מאוונים לשנת 2023.

רו"ח גיל סער:

מדובר בתב"רים ישנים, כולם מאוונים ובוצע כל התקציב שלהם.

סמי נסראלדין:

תב"ר מס' 156 מעון יום ארבע כיתות בוטל. ומופיע פעם שנייה בתב"ר 300.

רו"ח גיל סער:

מדובר בשתי הרשאות וזה לא כפילות.

אמיר עיסמי:

אני מציע לדון ברשימת תב"רים פתוחים. לגבי החלטות שקיבלנו מ- 16.4.2024 ו- 6.5.2024, בכפוף להצגת מסמכים.

סמי נסראלדין:

תב"ר מס' 309 שיפוץ בית לוויית נוראלדין.

רפיק חלבי:

בבית תפילה נוראלדין השתמשו בקומה הראשונה כבית לוויית.

החלטה מס' 66/2024 –

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את סגירת התב"רים לפי טבלה מצורפת.

רפיק חלבי:

סעיף רביעי - אישור חבר המועצה מר רפיק קדור כדירקטור בתאגיד מים וביוב פלגי מוצקין.

רפיק קדור יצא מאולם הישיבות.



מועצה מקומית דלית אל כרמל
المجلس المحلي دالية الكرمل
לשכת מנכ"ל המועצה

החלטה מס' 67/2024 –

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את מינוי רפיק קדור כדירקטור בתאגיד מים וביוב פלגי מוצקין.
רפיק קדור חזר לאולם הישיבות.

רפיק חלבי:

סעיף חמישי – דיווח ראש המועצה.

התקבל מכתב של מנכ"ל משרד ראש הממשלה יוסי שלי, ובו מופיע שהרשויות הדרוזיות יקבלו 120 מיליון ₪ ועוד 13 מיליון ₪ עד סוף השנה.
תוכנית החומ"ש תאושר עוד חודשיים.
לגבי חוק החשמל, יש פריצת דרך בהסכמתו של סמוטריץ'.
תהיה וועדת תכנון מגזרית לדרוזים בלבד שתעבוד ע"פ כללי התכנון כדי לקדם את כל התכנון המפורט בישובים הדרוזים.
היום היתה ישיבה עם צוות התכנון לגבי ואדי אלפש ב', בסוף החודש מתחיל שיתוף ציבור בחודשים אוגוסט וספטמבר,
כשהכוונה שבחודש אוקטובר נגיש את התוכנית אחרי תיקונים ונקבל המלצה של השר לחבר חשמל בשכונות ואדי אלפש ב',
ח'לת אלאעואר, ח'לת חמזה וזאת בשורה גדולה מאוד, יש יותר אפשרויות בואדי אלפש ב' מאשר במקומות אחרים.

אמיר עיסמי:

חוק החשמל לא יכול לעזור בשכונת אלרנדה, זה עוזר בשכונת ואדי אלפש ב'.
התכנון המפורט גובר על התקנות.

רפיק חלבי:

חוק החשמל הקיים לפני התיקון, כשמגישים תוכנית, מקבלים אישור של השר להתחבר לחשמל עד שהתוכנית מקבלת תוקף ואז האזרח חייב להוציא היתר וטופס ארבע.
בשכונת אלרנדה, התחילו להגיש תיקי מידע ותוך חודשיים אפשר לקבל היתר.
לגבי שכונות ח'לת אלאעואר וח'לת חמזה, לא צריך שום היתר או טופס ארבע, צריך לפתוח הזמנות לחברת החשמל.
ההמלצה של חוק החשמל שתוך שנתיים עד שלוש שנים צריך להוציא היתר.

אמיר עיסמי:

כל חוק או תקנה צריכים להיות שוויוניים בין האנשים, רוצים להחריג את הדרוזים, אם ירשמו את הפסקה של מילואים אחרת בית משפט יפסול את התקנה.

רפיק חלבי:

סמוטריץ' אמר שיתמוך בזה שצריך להיות כתוב שזה למי שמשרת במילואים.

רביע והבה:

אם לא נתכנן, אפשר להתחבר לחשמל?

רפיק חלבי:

כבר תכננו ורק מגישים אותו.

סמי נסראלדין:

האם הוא יכול להגיש בקשה להיתר בניה?

רפיק חלבי:

אם מקבלים חשמל בואדי אלפש ב', אז אפשר לקבל היתר.



מועצה מקומית דלית אל כרמל
المجلس المحلي دالية الكرمل
לשכת מנכ"ל המועצה

אמיר עיסמי:

צריך לנצל את צו השר בשכונת ואדי אלפס ב'. מי שרוצה לקבל חשמל צריך לרשום התחייבות וגם לתת ערבות.

רפיק חלבי:

מנסור עבאס הצליח להשיג אישור לתקנה חדשה, כשמגישים תוכנית ולפני שהיא מקבלת תוקף אפשר לקבל היתר כאשר מאשרים את התצ"רים. בינתיים אפשר לקבל חשמל כי התוכנית הוגשה. כאשר התוכנית תקבל תוקף, לא ניתן לקבל חשמל בלי היתר. כאשר מגישים תוכנית, יו"ר הוועדה המחוזית כותבת מכתב לשר, השר שולח צו חשמל לחברת החשמל. שלשום סיכמתי עם רפי אלמליח שאנחנו מגישים לו מיד את AS IS בביר דובל, הסדרה ללא איחוד וחלוקה כפי שעשינו בואדי אלפס ב'. צריך להגיש תכנון מפורט לעוקף ההיסטורי כדי לבטל אותו בוועדה המחוזית.

הישיבה ננעלה בשעה: 18:20

דאהש חלבי,
מנכ"ל המועצה המקומית
דלית אל כרמל

רפיק חלבי,
ראש המועצה המקומית
דלית אל כרמל

העתקים:

- מר רפיק חלבי – ראש המועצה המקומית
- חברי המועצה
- מר גיל סער – גזבר המועצה
- עו"ד רנה לפידות – יועמ"ש המועצה המקומית
- רו"ח דני אדלר – חשב מלווה, מועצה מקומית
- מר פארס והבה – מנהל מחשוב במועצה
- מר פרג' שיבאני – מבקר המועצה המקומית
- הממונה על מחוז חיפה – משרד הפנים
- הממונה על הרשומ"ק – משרד הפנים – ירושלים
- הממונה על הרשומ"ק – משרד מבקר המדינה – חיפה