



המועצה המקומית דלית אל כרמל
المجلس المحلي دالية الكرمل
לשכת מנכ"ל המועצה

27 אוקטובר, 2022

פרוטוקול ישיבת מליאה לא מן המניין מס' 100/2022
אשר התקיימה ביום רביעי תאריך 26.10.2022 בשעה 18:00
בחדר הישיבות שבבניין המועצה

נוכחים:

1. מר רפיק חלבי – ראש המועצה
2. מר עאמר חסיסי – סגן ראש המועצה
3. מר האני חדיד – המשנה לראש המועצה
4. מר יונס קרא – המשנה לראש המועצה
5. מר חכמאת חלבי – חבר המועצה
6. מר אמג'ד ביראני – חבר המועצה
7. מר סעאדה שאהין – חבר המועצה
8. מר השאם זהראלדין – חבר המועצה
9. מר סאפי חלבי – חבר המועצה
10. מר דאהש חלבי – מנכ"ל המועצה

השתתפה:

- ער'ד רנה לפידות – יועמ"ש המועצה

לא השתתפו:

1. מר ניסים אבו חמד – מ"מ ראש המועצה
2. מר מועין חלבי – חבר המועצה
3. מר יוסף חדיד – חבר המועצה
4. מר השאם חאטום – חבר המועצה

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול ישיבת מליאה לא מן המניין מס' 99/2022.
2. שינוי מורשי חתימה, אישור מינוי דר' עקאב זידאן לתפקיד ממלא מקום גזר המועצה המקומית.
3. אישור פרוטוקול וועדת מלגות לשנת הלימודים תשפ"ג 2022 – 2023.
4. אישור תב"ר מס' 644 שביל תרבות ע"ס 55 אלש"ח תקציב מפעל הפיס.
5. אישור הגשת ערר בעניין תוכנית מפורטת אלרנדה.
6. דיווח ראש המועצה.

רפיק חלבי:

אני מתכבד לפתוח ישיבה לא מן המניין מס' 100/2022. אני מבקש את האישור שלכם לבטל את הסעיף הראשון של השבעת חבר מועצה כי הוא לא נמצא, ולהוסיף שני סעיפים:
- אישור תב"ר מס' 644 שביל תרבות ע"ס 55 אלש"ח תקציב מפעל הפיס.
- אישור הגשת ערר בעניין תוכנית מפורטת אלרנדה.

החלטה מס' 383/2022 –

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את השינויים הנ"ל בסדר היום של הישיבה.

רפיק חלבי:

סעיף ראשון – אישור פרוטוקול ישיבת מליאה לא מן המניין מס' 99/2022.

החלטה מס' 384/2022 –

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את פרוטוקול מס' 99/2022.



המועצה המקומית דלית אל כרמל

المجلس المحلي دالية الكرمل

לשכת מנכ"ל המועצה

רפיק חלבי:

סעיף שני – שינוי מורשי חתימה, אישור מינוי דר' עקאב זידאן לתפקיד ממלא מקום גזבר המועצה המקומית.

היה משפט לפני מספר ימים, תביעה שהוגשה ע"י עמותת עורכי דין למען מינהל תקין, בעניין מינויו של באסם ח'יראלדין לתפקיד גזבר המועצה. במהלך הדיון באסם הסכים להתפטר מתפקידו. בית המשפט ביטל את המינוי שלו. המועצה תפרסם מכרז חדש. אנחנו מבקשים לאשר את המינוי של ד"ר עקאב זידאן לתפקיד ממלא מקום גזבר, הכל בכפוף לאישור משרד הפנים. המינוי לשלושה חודשים או עד למינוי גזבר למועצה לפי המוקדם מבניהם.

ער"ד רנה לפידות:

המועצה פרסמה באתר וגם בעיתונות הארצית, שהמועצה מבקשת לאתר לתקופה קצובה ממלא מקום גזבר. הפרסום לבקשת משרד הפנים. פרסמנו נוהל איתור לממלא מקום גזבר, אבל אי אפשר להשאיר את המועצה בלי מורשה חתימה. משרד הפנים מציע למנות את עקאב עד סיום הליך המכרז וקליטת גזבר במערכת. המינוי בכפוף לאישור משרד הפנים ובדיקת ניגוד עניינים.

החלטה מס' 385/2022 –

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את מינוי דר' עקאב זידאן לתפקיד ממלא מקום גזבר לתקופה של שלושה חודשים או עד למינוי גזבר בפועל למועצה לפי המוקדם מבניהם.

רפיק חלבי:

במכרז הקודם שהיה לתפקיד גזבר, וועדת הבחינה אשרה את גיל סער כמועמד כשיר מספר 2. מאחר ולא עברה שנה ממועד קיום הוועדה, המועצה רשאית למנות את גיל סער לתפקיד גזבר המועצה. הזמנתי את גיל לפגישה ביום ראשון, יש עליו חוות דעת מאוד חיובית. קיבלנו אישור נחיצות למכרז, וביום ראשון נחליט אם לפרסם את המכרז כדין.

ער"ד רנה לפידות:

גיל סער עבר את כל המבחנים.

רפיק חלבי:

גיל קיבל ציון גבוה במבחני הערכה. ויש עליו המלצה מצוינת מכל הבחינות.

ער"ד רנה לפידות:

וועדת הבחינה אישרה אותו כמועמד כשיר מס' 2 וכדי לא לקבל אותו צריך נימוקים מאוד משמעותיים והמועצה חשופה לתביעות וצווי מניעה כי המועמד עבר את כל השלבים. לבחור בו זה מקצר הליכים עבור המועצה ופותר בעיות מאוד רציניות.

אמג'ד ביראני:

על מה נפסל באסם?

רפיק חלבי:

באסם היה צריך להוכיח ניסיון ניהולי של 5 עובדים במשך 4 שנים.

ער"ד רנה לפידות:

מעמד המועצה בהליך הזה היה ללא עוררין, הליך מקצועי לרבות חוות דעת משפטית מפורטת ולכן בדיון בבית המשפט לא היתה כל טענה כנגד וועדת הבחינה. היתה בעיה אחת מהותית, שהמסמכים שהוצגו בעת הגשת ההצעה לא עלו בקנה אחד עם המציאות.

האני חדיד:

למה באסם לא הגיש את כל המסמכים?

ער"ד רנה לפידות:

הגיש מסמכים אבל במציאות לא היה את הניסיון הדרוש במכרז.



המועצה המקומית דלית אל כרמל
المجلس المحلي دالية الكرمل
לשכת מנכ"ל המועצה

רפיק חלבי:

סעיף שלישי - אישור פרוטוקול וועדת המלגות לשנת הלימודים תשפ"ג 2022/2023.
כל שנה יש הליך של מלגות לסטודנטים, קיבלתם את הפרוטוקול של וועדת המלגות תשפ"ג ובו מפורטים הקריטריונים למלגות.

החלטה מס' 386/2022 - מליאת המועצה מאשרת פה אחד את פרוטוקול וועדת המלגות לשנת הלימודים תשפ"ג 2022/2023.

רפיק חלבי:

סעיף רביעי - אישור תב"ר מס' 644 שביל תרבות ע"ס 55,000 ₪ תקציב מפעל הפיס.

החלטה מס' 387/2022 -

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את תב"ר מס' 644.

רפיק חלבי:

סעיף חמישי - אישור הגשת ערר בעניין תכנית מפורטת אלרנדה.

היו התנגדויות בתכנית אלרנדה, הוועדה המחוזית לא קיבלה חלק מההתנגדויות. ולכן אנחנו מבקשים את אישור המליאה כדי לערער על התכנית. צריך לקבל את הבקשות של התושבים ואנחנו רוצים לצאת לערר כנגד החלטת הוועדה המחוזית.

החלטה מס' 388/2022 -

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את אישור הגשת ערר בעניין תכנית מפורטת אלרנדה.

רפיק חלבי:

דיווח לגבי הערבות של חברת מעוף שהחלה בבניית לשכת הרווחה, הצלחנו לחלט את הערבות. אנחנו במו"מ עם אשכול לב המפרץ לצורך המשך הבניה. היועמ"ש הצליחה לחלט את הערבות של הקבלן בסכום של כ- 800 אלש"ח. נושא אחר זה השוק במרכז הכפר, הייתה החלטה של מליאת המועצה לקרוא לשוק ע"ש אבו ענתר. אבל אני לא מסכים שאזרח יבצע את הדברים על דעת עצמו. צריך לעשות את זה בצורה מסודרת. לא אסכים שישימו שלטים בתוך הכירות בשוק.

יונס קרא:

בשוק יש גם אנשים ממשפחת חסון וממשפחת נסראלדין ולכן המעשה הזה לא נכון.

השאם זהראלדין:

קראתי את הפסק דין של הגזבר לשעבר. אני חושב שהגזבר הצהיר על דברים לא נכונים והוא שיקר ויש הונאה. אני מבקש שיחזיר לקופת המועצה את השכר שקיבל במשך 10 חודשים.

חכמאת חלבי:

יש פסק דין וזה קובע. בפסק דין לא נכתב שהוא צריך להחזיר כסף.

עו"ד רנה לפידות:

היה דיון קשה, ארוך ומביך. הממצאים מראים שהמסמכים אינם תואמים את המציאות. הליך המכרז היה תקין, היה הליך של השלמת מסמכים. אנחנו לא חוקרים, כותבים חוות דעת על סמך מסמכים שלפנינו. העמותה התובעת דרשה השבת כספים, השופטת אמרה שהגזבר עבד ובתמורה קיבל שכר.

האני חדיד:

היועמ"ש היתה צריכה לבדוק את המסמכים ולהתקשר למקומות עבודה קודמים.

חכמאת חלבי:

זה לא תפקיד שלה.

השאם זהראלדין:

אני לא מטיל ספק באמינות ובהתנהלות של המועצה. המועצה צריכה לדרוש את החזרת הכסף.



המועצה המקומית דלית אל כרמל
المجلس المحلي دالية الكرمل
לשכת מנכ"ל המועצה

רפיק חלבי:
השופטת אמרה שלא צריך להחזיר את הכסף.

הישיבה ננעלה בשעה - 18:25

דאחש חלבי,
מנכ"ל המועצה המקומית
דלית אל כרמל

רפיק חלבי,
ראש המועצה המקומית
דלית אל כרמל

העתקים:

- מר רפיק חלבי - ראש המועצה המקומית
- חברי המועצה
- עו"ד רנה לפידות - יועמ"ש המועצה המקומית
- אינג' נסרין דקסה - מהנדסת המועצה
- מר יום טוב יקר - חשב מלווה, מועצה מקומית
- מר פארס והבה - מנהל מחשוב במועצה
- מר פרג' שיבאני - מבקר המועצה המקומית
- הממונה על מחוז חיפה - משרד הפנים
- הממונה על הרשומ"ק - משרד הפנים - ירושלים
- הממונה על הרשומ"ק - משרד מבקר המדינה - חיפה