



המועצה המקומית דלית אל כרמל
المجلس المحلي دالية الكرمل
לשכת מנכ"ל המועצה

05 יוני 2022

פרוטוקול מליאה לא מן המניין מס' 90/2022
אשר התקיימה ביום רביעי תאריך 1.6.2022 בשעה 18:00
בחדר הישיבות שבבניין המועצה

נוכחים:

1. מר רפיק חלבי – ראש המועצה המקומית
2. מר ניסים אבו חמד – מ"מ ראש המועצה
3. מר אמיר סאלח – סגן ראש המועצה
4. מר עאמר חסיסי – סגן ראש המועצה
5. מר האני חדיד – המשנה לראש המועצה
6. מר גסאן והבה – המשנה לראש המועצה
7. מר חכמאת חלבי – חבר המועצה
8. מר יוסף חדיד – חבר המועצה
9. מר בסיס נאטור – חבר המועצה
10. מר השאם זהראלדין – חבר המועצה
11. מר השאם חאטום – חבר המועצה
12. מר סאמר ביראני – חבר המועצה
13. מר אמג'ד ביראני – חבר המועצה
14. מר דאהש חלבי – מנכ"ל המועצה

לא השתתף:

- מר יונס קרא – המשנה לראש המועצה

השתתפו בישיבה:

1. מר באסם ח'יראלדין – גזבר המועצה
2. עו"ד רנה לפידות – יועמ"ש המועצה
3. מר ראמי כמאל – מנהל צחלקת גביה
4. מר פרג'י שיבאני – מבקר המועצה

על סדר היום:

1. אישור פטור מארנונה לעמותות בדלית אל כרמל.
2. אישור תב"ר מס' 628, שיפוץ חדר מורים בייס א' ע"ס 100,000 ₪.
3. אישור תב"ר מס' 629, הפעלת מרכז האב.
4. דיווח ראש המועצה.

רפיק חלבי:

אני מתכבד לפתוח ישיבת מליאה לא מן המניין מס' 90/2022.
סעיף ראשון = אישור פטור מארנונה לעמותות בדלית אל כרמל.

יוסף חדיד:

אני רוצה הסבר לגבי עמותות וותר, זו עמותה רווחית, אנשים משתתפים ומשלמים.

רפיק חלבי:

יש בדלית אל כרמל קונסרבטוריון שמנהל אותו פיראס עיסמי ולומדים שם 125 תלמידים שלומדים מוסיקה.

גסאן והבה:

בעמותות מחוץ לכפר, התלמידים משלמים הרבה כסף וכאן משלמים 50%.



המועצה המקומית דלית אל כרמל
المجلس المحلي دالية الكرمل
לשכת מנכ"ל המועצה

עאמר חסיסי:
זאת עמותה ללא מטרת רווח עם תקציב גרעוני, וגובים דמי השתתפות נמוכים יחסית לשוק.

חכמאת חלבי:
צריך לעזור להם מעבר לפטור מארנונה.

באסם ח'יראלדין:
הפטור הוא 67% והעמותה צריכה לשלם את השאר.

עו"ד רנה לפידות:
כל עמותה צריכה להיות מאושרת בנפרד. בדקנו את התנאים של כל אחת מהעמותות, עמותות ותר עומדת בתנאי הסף. חוות הדעת שלי מפורטת.

השאם חאטום:
אני בעד פטור לכל עמותה חינוכית שנותנת שירות לתלמידים מהכפר, אבל שיוכיח שהוא באמת עושה למען התלמידים.

החלטה מס' 331/2022 –

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את הפטור לעמותות ותר.

רפיק חלבי:
נעבור לבקשת התמיכה לעמותות לוטוס.

החלטה מס' 331/2022 –
מליאת המועצה מאשרת פה אחד את הפטור מארנונה לעמותות לוטוס.

רפיק חלבי:
נעבור לעמותות אלסביל.

עאמר חסיסי:
עמותות אלסביל הגישו בקשה עבור שנת 2021 ע"פ חוק הוועדה יכול לדון בבקשה לשנה שוטפת.

אמיר סאלח:
מותר לקבל הנחה בארנונה גם עבור שנה שעברה.

רפיק חלבי:
הוועדה דחתה את הבקשה של עמותות אלסביל אנחנו מעוניינים לאשר את הבקשה. לא מדובר בוועדת תמיכות אלא הנחה בארנונה.

עו"ד רנה לפידות:
כאן לא מדובר בהנחה אלא בפטור מארנונה. לפי חוזר מנכ"ל 5/2019, החוק תוקן, שבמקום שהשר יאשר פטורים לעמותות, המשימה הועברה אל הרשות המקומית. זאת החלטה עם הרבה אחריות. הפטור נדון בוועדת הנחות. החוק מתייחס לפטור מארנונה לגופים שהם מלכ"רים ושמוכיחים 13 תבחינים במצטבר.

רפיק חלבי:
אם מישו חייב ארנונה מלפני שנים ואנחנו מביאים את זה לוועדת הנחות ומאשרת לו הנחה במה זה שונה מבקשת העמותה לשנה קודמת? מה ההבדל בין עמותה לאדם פרטי?

עו"ד רנה לפידות:
אדם פרטי, חלים עליו חוקים אחרים. לעמותות ישנם תבחינים אחרים. חוזר מנכ"ל מפרש את החוק.

ניסים אבו חמד:
האם היה פרסום לעמותות שיגישו בקשה בזמן? היה פרסום רק לוועדת תמיכות.



המועצה המקומית דלית אל כרמל
المجلس المحلي دالية الكرمل
לשכת מנכ"ל המועצה

רפיק חלבי:
האם אפשר לתת לו פטור עבור שנת 2022.

עו"ד רנה לפידות:
בדקנו את הבקשות, המכתב מתייחס ל- 2021 והוועדה לא רשאית לדון בכך. המועד האחרון להחלטות הוא 1.6.2022.

רפיק חלבי:
שהעמותה תגיש בקשה לתמיכה.

סעיף שני - אישור תב"ר מס' 628, שיפוץ חדר מורים ב"ס א', תקציב משרד החינוך ע"ס 100,000 ₪.

החלטה מס' 332/2022 -
מליאת המועצה מאשרת פה אחד את תב"ר מס' 628.

יוסף חזיד:
המצב לא טוב מבחינת תחזוקת בית הספר.

רפיק חלבי:
היום אני אבקר שם.

סעיף שלישי - אישור תב"ר מס' 629, הפעלת מרכז האב, תקציב משרד הנגב והגליל ע"ס 300 אלש"ח, קרנות 41,667 ₪ והשתתפות ע"ס 60 אלש"ח. סה"כ התקציב 401,667 ₪.

החלטה מס' 333/2022 -
מליאת המועצה מאשרת פה אחד את תב"ר מס' 629.

חכמאת חלבי:
אני מוותר על תפקיד משנה לראש המועצה.

השאם חאטום:
האם זה חוקי משנה לראש המועצה?

בסים נאטור:
זה בושה, מדברים על זה בכפר. מה זה משנה לראש מועצה. יש סגן וממלא מקום.

רפיק חלבי:
זאת החלטה של ראש המועצה ואני ממנה את סאמר ביראני למשנה לראש המועצה.

השאם חאטום:
אני שואל את היועמ"ש אם זה חוקי משנה לראש המועצה והאם זה מחייב החלטות מליאה?

עו"ד רנה לפידות:
ע"פ חוק. ברשות מקומית יש סגנים וממלא מקום. נושא של משנה או עוזר אלה תארים שראש המועצה מעניק. כל עוד שאותם תארים לא בשכר אלה תפקידים של כבוד.

רפיק חלבי:
אתמול הייתי אצל מנכ"ל משרד האוצר. דיברנו על מספר נושאים. ביקשנו כסף לתכנון, ביקשנו תקציב בית עלמין חדש ובית עם חדש מחוץ לגבולות הישוב, דיברנו על היכל תרבות ובניין מועצה. קיבלנו פרס חינוך לבי"ס יסודי אלמסאר וזה גאווה גדולה מאוד. אנחנו עובדים על פרס חינוך יישובי. במשך 4 שנים קיבלנו שלושה פרסי חינוך. אנחנו צריכים לקבל קרוב ל- 11 מיליון ₪. השר חמד עמאר הבטיח שנקבל את הכסף בסכום אחד. התחלנו לקבל הרשאות, השבוע מקבלים הרשאה של משרד השיכון. נעשה ישיבה לא מן המניין בנושא צו המיסים. לא תהיה שום העלאה מעבר למדד.



המועצה המקומית דלית אל כרמל
المجلس المحلي دالية الكرمل
לשכת מנכ"ל המועצה

יוסף חדיד:
אני מציע לעשות השגה ולא לעדכן לפי המזדד.

רפיק חלבי:
ביום ששי שביל התרבות. יש תכנית לשבוע החג, יהיו מספר אירועים.

יוסף חדיד:
יש חניון למועצה, אבל צריך לעשות סדר. אין תאורה ואין סימון למדרכות. זה צריך להיות תקני עם כניסה ויציאה.

רפיק חלבי:
אני במו"מ עם בעל המגרש. במידה והשכירות תמשיך אז נסדיר את כל הנושאים. אני רוצה שעובדי המועצה לא יחנו ברחבת המועצה.

הישיבה ננעלה בשעה : **18:40**

ראש חלבי,
מנכ"ל המועצה המקומית
דלית אל כרמל

רפיק חלבי
ראש המועצה המקומית
דלית אל כרמל

העתקים:

- מר רפיק חלבי - ראש המועצה המקומית
- חברי המועצה
- מר באסם חיראלדין - גזבר המועצה
- עו"ד רנה לפידות - יועמ"ש המועצה המקומית
- מר יוס טוב יקר - חשב מלווה, מועצה מקומית
- מר פארס והבה - מנהל מחשוב במועצה
- מר פרגי שיבאני - מבקר המועצה המקומית
- הממונה על מחוז חיפה - משרד הפנים
- הממונה על הרשומ"ק - משרד הפנים - ירושלים
- הממונה על הרשומ"ק - משרד מבקר המדינה - חיפה