

המועצה המקומית דלית אל כרמל

المجلس المحلي دالية الكرمل

15.7.2021

פרוטוקול מליאה מן המניין מס' 70/2021
אשר התקיימה ביום שלישי תאריך 3.8.2021 בשעה 18:00
באולם הישיבות במועצה המקומית

השתתפו:

1. מר רפיק חלבי – ראש המועצה
2. מר ניסים אבו חמד – מ"מ ראש המועצה
3. מר גסאן והבה – סגן ראש המועצה
4. מר חכמאת חלבי – סגן ראש המועצה
5. מר מדין מקלדה – משנה לראש המועצה
6. מר האני חדיד – משנה לראש המועצה
7. מר אמיר עיסמי – חבר מועצה
8. מר עאמר חוסיסי – חבר מועצה
9. מר בסיס נאטור – חבר המועצה
10. מר דאהש חלבי – מנכ"ל המועצה

לא השתתפו:

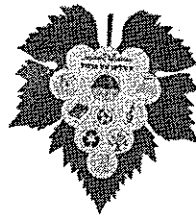
1. מר סאמר ביראני- חבר המועצה
2. מר עטא פרחאת – משנה לראש המועצה
2. מר יוסף חדיד – חבר מועצה
4. מר שמס חסון – חבר המועצה
5. מר השאם חאטום – חבר המועצה

השתתפה:

1. עו"ד רנה לפידות – יועמ"ש המועצה (בזום)

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקולים מס' 67/2021, 68/2021, 69/2021.
2. אישור שכר בכירים לפי הפרוט:
 - מבקר המועצה 90%
 - מנכ"ל המועצה 90%
 - מהנדסת המועצה 90%
 - מנהל אגף הביטחון 45%
2. דיווח ראש המועצה.



המועצה המקומית דלית אל כרמל

المجلس المحلي دالية الكرمل

רפיק חלבי:

סעיף ראשון - אישור פרוטוקולים מס' 67/2021, 68/2021, 69/2021.

החלטה מס' 200/2021 -

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את שלושת הפרוטוקולים.

רפיק חלבי:

סעיף שני - אישור העלאת אחוז שכר בכירים למנכ"ל המועצה ל- 90%, מהנדסת המועצה ל- 90%, מנהל אגף ביטחון ל- 45%, ואישור שכר למבקר המועצה 90%.

אנחנו צריכים לאשר במליאת המועצה כדי להעביר בקשה למשרד הפנים

החלטה מס' 201/2021 -

מליאת המועצה מאשרת פה אחד 90% שכר בכירים למבקר המועצה פרג' שיבאני.

רפיק חלבי:

דאהש חלבי מנכ"ל המועצה לא עלה בדרגה מזה 8 שנים ועדיין באחוז התחלתי.

החלטה מס' 202/2021 -

מליאת המועצה מאשרת פה אחד 90% שכר בכירים למנכ"ל המועצה דאהש חלבי.

החלטה מס' 203/2021 -

מליאת המועצה מאשרת פה אחד 90% שכר בכירים למהנדסת המועצה אינג' נסרין דקסה.

החלטה מס' 204/2021 -

מליאת המועצה מאשרת פה אחד 45% שכר בכירים למנהל אגף הביטחון נסר נסראלדין.

רפיק חלבי:

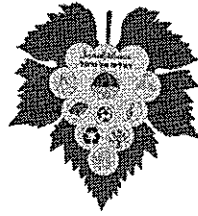
סעיף שלישי - דיווח ראש המועצה.

נושא ראשון בעניין הקורונה, לצערי הרב עלינו מירוק לצהוב. 12 נדבקו בחו"ל שהדביקו עוד 12 אנשים והשאר נדבקו בחג הקורבן. אנחנו יודעים איפה הבעיה, אנחנו צריכים לצאת בקריאה לתושבים להיות זהירים יותר ופעילים יותר. בהלוויות האנשים עם מסכות. הבעיה בחתונות. צריכים להיות יותר זהירים. ישנם 7 תושבים תקועים בטורקיה מאומתים ועוד 3 תקועים ביוון מאומתים.

עשינו בדיקות לכל בתי הספר ומכינים דוחות של קרינה. תוך שבועיים בתי הספר יהיו מוכנים מכל הבחינות.

מחר אני נפגש עם שרת הפנים ואני מייחס לפגישה הזאת הרבה חשיבות. מצטרף לפגישה גם פאיז חנא הממונה על המחוז. אני אעלה בפני השרה את ההמלצות של הוועדות הגיאוגרפיות. המלצות לשינוי תחום השיפוט, מדובר בתוספת של 3,400 דונם. וזה כולל אום אלשוקף, ח'לת נסאר, אלרנדה, אזור התעשייה. אני מקווה שאחזור עם הצלחה.

הנושא השני זה הוועדה הגיאוגרפית של מבוא כרמל, יש לנו הצעה להעלות את אחוז הרווחים מ- 15% ל- 25%. יש לו גם וועדה של בתי הזיקוק, אם נקבל אחוזים כתוספת לארנונה זה ישפר את החיים שלנו בצורה משמעותית מאוד.



המועצה המקומית דלית אל כרמל

المجلس المحلي دالية الكرمل

הדבר הנוסף זה היחסים שלנו עם הוועדה המרחבית. אנחנו בלי וועדה מרחבית כי יו"ר הוועדה יוסף משלב סיים את תפקידו. תושבים לא יכולים לקבל טופס 4 כי אין יו"ר לוועדה.
פניתי ליו"ר מטה התכנון במשרד הפנים, הגענו למתווה אבל זה עדיין לא אושר.

אמיר סאלח:

יש תכנית מופקדת בשכונות ח'לת נסאר ואלרנדה. ראש המועצה הוציא מכתב לשרת הפנים מחברים חשמל לפי אישור של שר ולא צריך טופס 2. הנושא עלה בוועדה המחוזית ואישרה. אפשר לעשות הזמנות במקומות שיש בהם קווי חשמל.

עאמר חסיסי:

איך ממנים יו"ר לוועדת התכנון המרחבית?

ער'ד רנה לפידות:

מינוי יו"ר וועדה מרחבית דרך מכרז. שרת הפנים הקימה וועדת איתור שתבחר יו"ר ובהתאם למכרזים ממנים. עד למכרז אפשר למנות ממלא מקום ע"י שרת הפנים. כדי לחתום על היתרים ושהוועדה תתנהל, צריך ממלא מקום או יו"ר. צריך למנות וועדת משנה והראש שלה הוא ממלא מקום. יו"ר וועדת משנה מתמנת ע"י וועדה מרחבית ויו"ר הוועדה המרחבית מאשר את וועדת המשנה ואת היו"ר שלה.

רפיק חלבי:

ביקשתי שימנו וועדת משנה. יו"ר הוועדה המחוזית שאל אותי אם אני מוכן להיות יו"ר הוועדה, עברו שבועיים והם אומרים שיש בעיה משפטית. איך אני יכול לדאוג שתושבי הכפר יהיה להם טופסי 4?

ער'ד רנה לפידות:

אם משלב סיים את תפקידו והוועדה המרחבית ללא יו"ר, הוועדה המרחבית מחויבת להקים וועדת משנה ולמנות ממלא מקום. הוועדה צריכה להתכנס ולבחור מתוכה יו"ר. יש לי חוות דעת משפטית בנושא הזה.

רפיק חלבי:

הנושא האחרון זה תקציב החומש, יש לנו תקציב של 3 מיליארד ₪ לשלוש שנים. מחר אני אפגוש את ח"כ חמד עמאר. נושא אחר זה כביש ליד ביתו של שייך קאסם נסראלדין. הקבלן לא ממשיך לעבוד והתושבים סובלים.

אמיר סאלח:

הקבלן לא יכול לעזוב את העבודה. יש לו אחריות, רישוי ורישום. אפשר לתבוע ולהפקיע ממנו את הרישוי.

ער'ד רנה לפידות:

אם הקבלן לא ביצע את העבודה אז אפשר לעשות את העבודה ע"י מישהו אחר.

אמיר סאלח:

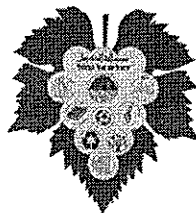
שולם חשבון לקבלן.

ער'ד רנה לפידות:

התקציב לאותו מכרז הסתיים. הקבלן דורש הגדלת תקציב.

ניסים אבו חמד:

התקציב לא מומש ב-100%. הקבלן הגיש חשבון מנופח שלא אושר. סיכמנו שנוציא לו מכתב לשימוע לסילוק יד.



המועצה המקומית דלית אל כרמל

المجلس المحلي دالية الكرمل

אמיר סאלח:
צריך לעשות חשבון סופי.

עו"ד רנה לפידות:
אפשר לקרוא לקבלן לשימוע.

השיבה נעלה בשעה 18:30

דאהש חלבי,
מנכ"ל המועצה המקומית
דלית אל כרמל

רפיק חלבי,
ראש המועצה המקומית
דלית אל כרמל

העתקים:

- מר רפיק חלבי - ראש המועצה המקומית
- חברי המועצה
- ד"ר עקאב זידאן - מ"מ גזבר המועצה
- מר פארס והבה - מנהל מחשוב במועצה
- מר יוס טוב יקר - חשב מלווה, מועצה מקומית
- עו"ד רנה לפידות - יועמ"ש המועצה המקומית
- הממונה על מחוז חיפה - משרד הפנים
- הממונה על הרשומ"ק - משרד הפנים - ירושלים
- הממונה על הרשומ"ק - משרד מבקר המדינה - חיפה